

Zápis
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dlouhá Stráň ,
konaného dne 13.03. 2015, od 17:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Dlouhá Stráň (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou obce panem Jiřím Perďochem .

Zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dlouhá Stráň zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 04.03.2015 dosud. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) starosta konstatoval, že jsou přítomni v počtu 5-ti členů zastupitelstva. . Zastupitelstvo je usnášení schopné dle § 92 odst. 3 zákona o obcích.

Kontrola usnesení z minulého zasedání

- Pověřuje starostu obce schválením rozpočtového opatření č. 4 jako celek k datu 31.12.2014 – splněno

Čerpání rozpočtu za rok 2014

Rozpočet schválená	Rozpočet po změnách	Skutečné čerpání k 28.02.2015	
Příjmy 1.878.966,--	2.098.983,--	2.098.980,43	100%
Výdaje 1.878.966,--	2.085.089,--	1.732.936,94	83,11 %

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit

ověřovatelé zápisu a to **Radmilu Kučerovou a Renatu Skácelovou**

dále zapisovatelem pověřil **Helenu Bartošákovou** .

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Proběhlo hlasování .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Stráň určuje ověřovatelé zápisu: Radmilu Kučerovou a Renatu Skácelovou

a zapisovatelem : Helenu Bartošákovou

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 /3 bylo schváleno.

+ opravila 

Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Stráň schvaluje následující program 2. veřejného zasedání :

- I) Doplnění člena kulturního výboru
- II) Čerpání rozpočtu za 01. -02. 2015
- III) Dodatek k OZV o stavovení systému shromažďování , sběru , přepravy, třídění , využívání a odstraňování komunálních odpadů
- IV) Prodej pozemku 99/1 – orná půda
- V) Záměr obce o odkoupení RD č.p.41 včetně pozemků
- VI) Různé
- VII) Diskuse
- VIII) Závěr

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/3 bylo schváleno.

Bod I – Doplnění člena kulturního výboru

Doplnění člena kulturního výboru :

Starosta navrhl, aby se do kulturního výboru doplnil člen , jelikož stávající členka Eva Záhorcová dne 27.02.2015 odstoupila z funkce. Starosta vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na člena kulturního výboru . Nebyly podány žádné návrhy . Obyvatelé byly osloveni, ale žádný zájemce se nepřihlásil. Starosta Jiří Perďoch tento bod č. I přesouvá na další VZ ZO konané v červnu 2015.

Bod II – Čerpání rozpočtu za období 01.-02.2015

Starosta předal slovo paní účetní Heleně Bartošákové , aby přednesla čerpání za měsíce 01. - 02.2015. Podrobný rozpočet bude nedílnou součástí tohoto zápisu .

Rozpočet schválená	Rozpočet po změnách	Skutečné čerpání k 28.02.2015
Příjmy 1.992.535,--	0,--	311.361,49
Výdaje 1.992.535,--	0,--	144.267,78

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Stráň schvaluje čerpání rozpočtu za 01.-02.2015 ve výši

Skutečné čerpání : Příjmy celkem 311.361,49 Kč a

Skutečné čerpání : Výdaje celkem 144.267,78Kč

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/3 bylo schváleno.

Bod III – OZV o stanovení systému shromažďování, sběru, přeprav, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů - dodatek č.1

Bude doplněna OZV o stanovení systému shromažďování, sběru, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu přílohou č.1, kde bude stanoveno umístění sběrných nádob na tříděný odpad .Tato příloha je nedílnou součástí zápisu. Bude doplněna na Webových stránkách Obce Dlouhá Stráň

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Stráň schvaluje přílohu k OZV č. 2014/1 o shromažďování , sběru , přeprav, třídění , využívání a odstraňování komunálního odpadu .

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/3 bylo schváleno.

Bod IV – Prodej pozemku 99/1

Byla podána žádost na odkup pozemků paní Ivanou Kutlákovou a Rudolfem Kopeckým na parcelu č. 99/1 ve výměře 494 m2 vedeno na KÚ jako orná půda

Na základě této žádosti byl vyhlášen záměr na prodej výše uvedeného pozemku a to parcela č. 99/1. Tento záměr byl vyvěšen po dobu 15 dnů od 15.12.2014 do 31.12.2014. Nebyly vzneseny žádné námitky k tomuto prodeji. Cena za 1m2 je stanovena dle směrnice č. 2013/01 na 6,-- Kč . Celkem 2.964,-- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Stráň schvaluje prodej pozemku parcela č. 99/1 o výměře 494 m2

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/3 bylo schváleno.

Bod V – Záměr o odkoupení RD č.p. 41 včetně pozemků

Záměr obce Dlouhá Stráň je odkoupení RD č.p. 41 (bývalá škola) za účelem zřízení kulturního a zábavního centra. Prodejce měl stanovenou cenu dle znaleckého posudku , který je vyčíslen na 821.640,-- Kč . Po vzájemné dohodě s prodejcem se cena objektu po několika jednání snížila na 700.000,--Kč. Tato cena je prodejcem stanovena jako cena konečná. V této ceně jsou zahrnuty i pozemky , které nejsou součástí znaleckého

posudku o výměře 464 m². Jedná se o parcely 134/1 a 134/2.

Diskuse:

Do diskuse se přihlásil pan Záhorec : „Chtěl bych se zeptat jednotlivých zastupitelů, aby řekli sami za sebe svůj názor na koupi této nemovitosti, jelikož investice (cena) není malá.“ Pan starosta si chtěl vzít slovo, ale přerušil jej pan Tarabáš Stanislav, aby řekl svůj názor na koupi této nemovitosti. Myslí si, že nemovitost se záměrem pro kulturní vyžití bude sloužit ne jen pro nás, ale i pro generaci nastupující naše děti.

Pan Záhorec Josef : „Zaráží mě, že již před několika lety bylo k mání cca 10.000 m² za určitou cenu a mohlo se zde vybudovat dětské hřiště, areál a všechno možné, říkám si koupit tu školu nebo nekoupit. Občané jsou jako akcionáři obce a svolený starosta je na čtyři roky správcem tohoto majetku. Je to jen o komunikaci, proč se bránit anketě, v Miloticích chtějí udělat obchod tak je anketa.“ Pan místostarosta pana Záhorce přerušil, že nemá přesné informace. V Miloticích je 9 zastupitelů a 5 zastupitelů odhlasovalo, že koupí starý obchod za 700.000,--Kč.

Pan Záhorec si myslí, že by se k takovým to věcem (rozhodnutím) měly vyjadřovat i občané, nejen zastupitelé, protože ty peníze jsou všech. Další problém je pokud se ze školou bude něco dělat, sousedi s tím nemusí souhlasit.

Pan Záhorec řekl: „Vzpomeňte si, když se měli uřezat tři haluze ze stromu, málem jste byly u soudu.“

Pan Mudr. Golla se vyjádřil k názoru pana Záhorce, že před několika lety bylo k mání 10.000m² pozemku a obec toto nevyužila, proto bychom tuto šanci neměli propásnout, jelikož již další šance nebude. Obec již nemá žádné takové pozemky navíc. Nemovitost je na správném místě v centru obce, v centru veškerého dění. Z tohoto důvodu je pro koupi této nemovitosti.

Ted' si vzal slovo pan starosta. Setkává se spoustu názorů od různých lidí, ale většina názorů je kladná k uskutečnění této investice. „Vidím to krásné - Obecní úřad, dětské hřiště, nějaké to kulturní centrum, fitness tak jako v Mezině – posilovací stroje kolem toho, kostel, hřbitov, bylo by to jako celek této obce i do budoucna.“

Pan místostarosta Prchlík : „Tak já taky začnu. Po té prohlídce, která tady proběhla jsme ze starostou o tom diskutovali. Já jsem prohlásil, že kdybych tuto nemovitost měl kupovat já sám, tak bych jí nikdy nekoupil, jelikož cena nemovitosti pokud bych to měl dát do funkčnosti, aby to bylo obyvatelné není pro mne přijatelná.“ Názor pana místostarosty pro koupi je kladná, jelikož tak jak uvedl pan starosta toto místo pro veškeré centrum dění je vhodné. Další, kdo přednesl svůj názor byla paní Vlasta Kostelanská, která se přiklání k panu starostovi, že by to byl krásný střed obce. Dále paní Radmila Kučerová se vyjádřila, že souhlasí se vším co už bylo řečeno.

Dále promluvila paní Skácelová Renata: „A já bych k tomu měla opačný názor, ne extrémně, ale jednak ten posudek, který má pan starosta z roku 2012a cena 820.000,-- Kč byla v roce 2012 aktuální, dneska se ceny nemovitostí pohybují, ceny obvyklé někde jinde. Mám tady z internetu stažené dva domy v Miloticích, kde je 2.500m² pozemku za 550.000,--Kč a 480.000,--Kč a jsou to domy k nastěhování. Nejsou v takovém stavu jak je tenhle ten. Myslím si, že bychom se měli jako zastupitelé chovat jako správný hospodář a ne plítvat penězi, protože na účtu, ze kterého se to nejspíš bude hradit je 2.500.000,--Kč +/- s tím, že se budou tyto peníze používat na most, na který je vypracován projekt. A jestli se vyřídí dotace na rekonstrukci tohoto projektu, tak je to dotace pořád jenom na rekonstrukci, není to na provoz, na provoz nám peníze nikdo nedá. Tak to obec bude hradit s vlastních nákladů. A myslím si, že v okolí rybníka, se dá taky udělat příjemné prostředí pro nás tady občany v obci. Může se navrhnout projekt, tak aby to bylo bezpečné. Takže si myslím, že náklady na opravu a myslím si, že i u dotace je potřeba spoluúčast takže se i na dotaci se budeme spolupodílet.“

Já sama mám malé děti, tak jak jste mluvili o dalších generaci , a pro svoji generaci mých dětí bych v obci vybudovala vodovod a kanalizaci , což je základní životní potřeba. Čistírný odpadních vod se budou muset taky řešit do budoucna , není to taky na vždycky. Moje závěrečné slovo je , že bych chtěla než nákup této nemovitosti schválí , aby obec nechala udělat znalecký posudek této nemovitosti , jestli skutečně cena 700.000,--Kč odpovídá a pak aby proběhla anketa , aby se lidé vyjádřili.

Pan ing. Chlebiš se vyjádřil , že obci takový areál pro kulturní akce chybí .

Pan Zdeněk Kostelanský je názoru pokud se tento objekt nekoupí , tak jej koupí někdo jiný a budeme mít vymalováno . A co se týče vodovodu , tak se zadlužíme šílenými částkami.

Pan ing. Babnič zmínil , že když se dělal projekt na zadní cestu , opavský architekt prohlásil že obci chybí centrum. Proto navrhl aby se vytvořil prostor na toto centrum. Pokud chceme do budoucna vytvořit toto centrum , bez nákupu této nemovitosti no nelze .

Paní Gollová si myslí , že každý je asi pro koupi, ale že máme svým způsobem strach .

Pan Bil by nad tím tolik nepřemýšlel a dává k dispozici bagr.

Pan Breyer si myslí , že zastupitelstvo dosti dlouho zvažovalo a , že je pro koupi . Dále paní Zubíčková je proto , aby se centrum vybudovalo .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Stráň schvaluje záměr o odkoupení RD č.p. 41 za cenu do výše 700.000,--Kč včetně pozemků tj . parcela č.134/1 a 134/2, s tím že proběhne anketa pro obyvatele a chataře , kde se mohou občané vyjádřit jakým způsobem tuto nemovitost využít.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 1 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/3 bylo schváleno.

Bod VI - Kontrola finančního a kontrolního výboru

Na základě kontrol finančního a kontrolního výboru byl proveden zápis . Předávám slovo paní Renatě Skácelové , aby zápis z kontroly Finančního výboru přečetla . Dále předávám slovo paní Vlastě Kostelánkové , aby přečetla zápis s kontroly kontrolního výboru

Zastupitelstvo obce Dlouhá Stráň bere na vědomí informace ze zápisů z kontrol finančního výboru a kontrolního výboru

Bod VII – Smlouvy s dodavateli a odběrateli na zpracování a odkup dřevní hmoty

Starosta navrhuje pro rok 2015 stávající smlouvy s dodavateli a odběrateli pro odkup a zpracování(těžby) dřevní hmoty se prodloužit formou dodatků ke stávajícím smlouvám , jelikož spolupráce s nimi probíhala naprosto bez problémů . Jedná se o firmu Jiří Jarolim , Marie Beranová a Agroforest a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Stráň schvaluje prodloužení smluv formou dodatků se stávajícími dodavateli a odběrateli na zpracování a odkup dřevní hmoty

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 7/3 bylo schváleno.

Bod VIII – Různé

1 Výzva k odstoupení starosty obce

Na základě zaslané výzvy na OÚ Dlouhá Stráň panem Danem Luňákem k odstoupení starosty obce, Starosta tuto výzvu přečetl a vyzval zastupitele obce k vyjádření se k této výzvě o odstoupení starosty. K této výzvě se žádný ze zastupitelů nepřipojil.

2. Žádost o poskytnutí informací od Pana Dana Luňáka

Dne 2.2.2015 nám přišla první žádost o poskytnutí informací na konečný stav veškerých účtů obce a stavu akcí obce. Tyto informace mu byly sděleny DS dne 12.2.2015.

Dále dne 12.2.2015 nám přišla žádost o poskytnutí informací na vyúčtování akce – Mikuláš. Tyto informace mu byly sděleny DS dne 17.02.2015.

Dále dne 25.02.2015 nám přišla žádost o poskytnutí informací k tenisovému kurtu a to za období od roku 2010 dosud. Tržby, náklady, výběrová řízení na místo správce kurtu, výběrová řízení na výstavbu tenisového kurtu. K této žádosti jsme panu Danu Luňákovi vyčíslili náklady za mimořádné vyhledávání informací.

3. Žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP

Jako předešlý rok jsme podaly žádost na Úřad práce Bruntál na příspěvek o vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP pro 4 osoby. Výše příspěvku je 13.000,-- Kč/os.

4. Bude vyhlášeno výběrové řízení na pozici správce kurtu na rok 2015

Bude vyhlášeno výběrové řízení na pozici správce kurtu pro rok 2015. Případní zájemci Mohou již teď podávat v písemné formě žádost.

5. Kontejnery na BIO odpad

Na základě novelizace zákona o odpadech je obec povinna zajistit místa pro oddělené soustředování složek komunálního odpadu, papíru, plastů, skla, kovů a **biologicky rozložitelných odpadů**. Abychom tuto podmínku splnily, v období od 13.4.2015 do 13.11.2015 obec zajistí od dodavatele TS Bruntál 3 ks BIO kontejnerů. Dále se tato problematika bude řešit formou pořízení kompostérů. V obci v nejbližší době proběhne průzkum zájmu o tyto kompostéry. Bude vyhlášena výzva na dotace ve výši 90%. Plánují se také vybudovat komunitní kompostéry, aby se snížily náklady na tříděný odpad. V rámci dotačního programu se plánuje nákup štěpkovače. Tento dotační program bude zaštiťován Mikroregionem.

6. Kolumbaria na místní hřbitov

Budou objednány kolumbária . Na základě dohody z pracovní porady ze dne 9.3.2015 byl počet kolumbárií navýšen ze 16ks na 25ks. Průzkumem na internetových stránkách byla vybrána firma Jacek Dobeš , jelikož splňuje jak technické parametry nám vyhovující a zároveň cenově nejdostupnější .

7. Projekt na odvodnění obecní komunikace

V návaznosti na připomínky některých z občanů obce , bude zajištěn odborný posudek na odvodnění obecní komunikace.

8. Pravidelné očkování psů a koček

Dne 16.04.2015 v 17.00 hod. bude u obecního úřadu Dlouhá Stráň probíhat pravidelné očkování psů a koček.

9. Velikonoční sezení se bude konat 04.04.2015

Bod IX - Diskuze

1. Diskuze proběhla u bodu V. nákup nemovitosti RD č.41

Zasedání bylo ukončené dne 13.03.2015 v 18.45 hod .

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání VZ ZO dne 13.03.2015 podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 13.03.2015

Zapisovatel: Helena Bartošáková

Ověřovatelé: Radmila Kučerová

Renata Skácelová

Starosta: Jiří Perďoch

Místostarosta Miroslav Prchlík

*Razítko obce:
(není povinné)*

